

# 『令和8年度 固定資産税・都市計画税 課税明細書』の新築軽減の確認方法

納税義務者	住所又は所在地	埼玉県ふじみ野市●●●●	通知書番号	0012345
	氏名又は名称	ふじみ野 太郎 花子		

見本

区分	土地又は家屋の所在地		不動産番号	課税標準額(円)			本則課税標準額(円)	
	登記地目又は種類・用途	登記地積又は床面積(m <sup>2</sup> )		建築年	前年度課税標準額又は比準課税標準額(円)	軽減税額(円)	相当税額(円)	本則課税標準額(円)
現況地目又は構造	現況地積又は床面積(m <sup>2</sup> )	現況階層	評価額(円)	減免税額(円)	相当税額(円)			
家屋番号又は共用土地の持分割合	非課税地積又は床面積(m <sup>2</sup> )	現況屋根		課税標準額(円)	本則課税標準額(円)			
備考				前年度課税標準額又は比準課税標準額(円)	軽減税額(円)			
				減免税額(円)	相当税額(円)			
	小規模住宅用地	一般住宅用地	上記以外の土地	地積	固定課税標準額(円)	固定負担水準	都計課税標準額(円)	都計負担水準

土地 ●●●一丁目1-1				4,750,000			4,750,000	
--------------	--	--	--	-----------	--	--	-----------	--

宅							66,500	
---	--	--	--	--	--	--	--------	--

宅							10,000,000	
---	--	--	--	--	--	--	------------	--

54							25,000	
----	--	--	--	--	--	--	--------	--

							10,000,000	98.0
--	--	--	--	--	--	--	------------	------

--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--

家屋 ●●●一丁目1-2					7,000,000		*****	
--------------	--	--	--	--	-----------	--	-------	--

専住一般・居宅	100.00	令和7年●月			*****		49,000	
---------	--------	--------	--	--	-------	--	--------	--

木造	100.00	2階建			*****		49,000	
----	--------	-----	--	--	-------	--	--------	--

1-2		スレート葺		7,000,000	7,000,000		*****	
-----	--	-------	--	-----------	-----------	--	-------	--

新築住宅 1/2					*****		*****	17,500
----------	--	--	--	--	-------	--	-------	--------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

					*****		*****	*****
--	--	--	--	--	-------	--	-------	-------

**【家屋】**  
該当の家屋の欄をご覧ください。

**【建築年】**  
建築年をご確認ください。新築住宅の固定資産税の軽減期間は、建築年の翌年度から起算して、一般の住宅が3年、3階建以上の中高層耐火住宅は5年です。(長期優良住宅の認定を受けている場合は、2年間延長されます。)

**【新築軽減の表示】**  
新築住宅の軽減の適用がある場合、備考欄に「新築住宅1/2」と記載されます。適用終了後は記載がなくなります。

**【軽減税額】**  
新築住宅の軽減税額が記載されます。

お持ちの資産について