

ふじみ野市 PPA 方式による公共施設太陽光発電設備導入事業 質問への回答

No	質問箇所	質問内容	回答
1	仕様書 P6 6.工事の実施(工事における…)(6)	市役所本庁舎第2駐車場・駐輪場での工事について、安全性の観点から全面封鎖とさせていただきたいがよろしいか。	全面閉鎖については原則考えておりません。しかしながら工期の短縮他閉鎖に見合うメリットが提案される場合は協議事項となります。
2	仕様書 P6 6.工事の実施(工事における…)(6)	なの花学校給食センターでの工事について、補助金のスケジュールを鑑みると夏季休業期間内の工事は難しいと考える。補助金交付決定の時期や、資機材等の納期によっては夏季休業期間以降の工事となってもよいか。	次の条件の下で可とします。 ・大きな騒音、振動など給食調理に影響がでる可能性のある作業は長期休業期間内に実施をすること。 ・給食実施中は立ち入り可能エリアが限られること、毎日大型トラックの出入りがあることを承知すること。
3	仕様書 P7 7.電力供給・維持管理…(7)	定額料金での提案の場合、運転停止期間における料金の請求および売電収入補償の取り扱いはどのようになるか。	料金の請求及び売電収入補償の有無については従量単価の場合に準じて判断し、補償を行う際の金額の計算方法については、都度協議により決定します。
4	仕様書 P8 7.電力供給・維持管理…(14)	定額料金での提案において、自家消費量のデータ収集のために電力量計を設置する場合、検定付きの電力量計を選定する必要があるか。	自家消費のための計量につきましては検定なしでも可能です。
5	仕様書 P8 8.責任分担の基本事項(3)	「維持管理費用等」について、以下事項は含まれるか。 ○保険費用 ○機器交換費用 ○固定資産税	原則含まれます。なお、固定資産税については太陽光発電設備（償却資産）が課税対象となるため、現在の税制においては物価変動等の影響は受けないものと解されます。
6	仕様書 P9 8.責任分担の基本事項(4)	設備の撤去及び屋根等の原状回復を行う場合について、事業者の都合により事業期間の途中で事業を中止した場合は事業者の費用負担である一方、事業期間が終了した場合は市の費用負担でよいか。	原則お見込みのとおりですが、事業期間終了と共に即撤去する場合に、撤去前の段階で防水層等の既存施設の破損が発見されたときは、仕様書別紙2「予想されるリスクと責任分担」施設損傷の項目に準じて取扱い、その修復費用は原因者が負担するものとします。
7	仕様書 P11 別紙1設置に関する留意事項(16)	「バリアフリー法に基づく移動等円滑化経路の確保を図るため、駐車場から市役所第4庁舎入口までの経路を確保するための工事を行うこと」とあるが、具体的にどのような工事か。（例：人が通れる幅の経路を設けるなど）	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律施行令第18条2項1号及び7号に適合させるための工事となります。
8	仕様書 P12 別紙2予想されるリスクと… 保険	履行保証保険の費用を見積もる際に契約保証金が必要となる。ふじみ野市契約規則によると、「契約保証金の率は、契約金額の100分の10以上とする。」とあるが、具体的な契約保証金の率はどのようになるか。	PPA事業者の履行責任を明確化させる意図で履行保証保険に関する記載を含めていましたが、今回の契約形態の場合、設備の設計・建設において市への契約保証金の支払いが生じないことから、履行保証保険に関する記載は考慮不要とさせていただきます。
9	仕様書 P12 別紙2予想されるリスクと… 保険	履行保証保険について、契約保証金を算定する際に契約金額が必要となる。請負契約であれば、請負金額＝契約金額となるが、今回のような契約形態である場合、契約金額の内訳はどのようになるか。	No8と同様の回答（履行保証保険に関する記載は考慮不要）とします。

ふじみ野市 PPA 方式による公共施設太陽光発電設備導入事業 質問への回答

No	質問箇所	質問内容	回答
10	仕様書 P12 別紙2予想されるリスクと… 不可抗力	「風水害や地震、その他自然的な事象のうち、保険等又は同等の措置を超えるもの」「第3者の行為等人為的な事象のうち、保険等又は同等の措置を超えるもの」とあるが、保険対象外となる事象による損害については、市と事業者が都度負担割合について協議するとの認識でよいのか。	お見込みのとおりです。
11	募集要項 P5 6.企画提案書の内容(1)カ	「上記単価・料金については、「地域レジリエンス・脱炭素化を同時実現する公共施設への自立・分散型エネルギー設備等導入推進事業（二酸化炭素排出抑制対策事業費等補助金）」を活用した場合及び活用しない場合の単価・料金を提案すること。」とあるが、現時点で詳細な補助金額を算定することは困難であることから、仮定の補助金額を用いて提案することは認められるか。	認められます。ただし、直近で公募された補助金の補助率等を用いる等、合理的な仮定に基づいて算定してください。
12	募集要項 P5 6.企画提案書の内容(1)キ	「年間あたりの太陽光発電設備による発電量を場内で表示するための設備を設置すること。」とあるが、年間ではなく、当日の発電量等の表示でもよいのか。	既設太陽光発電設備に対応して現在設置されている表示設備は、毎時・日ごと・月ごと（12月分）の発電量が表示されるようになっており、今回新たに設置する表示設備も同等の表示が可能であることが望ましいです。
13	募集要項 P5 6.企画提案書の内容(1)キ	「事業期間中、年1回月単位の太陽光発電設備による発電量及び自家消費量を市にデータで提出すると。」とあるが、完全自家消費の太陽光発電設備の場合、発電量＝自家消費量となる。自家消費量（＝発電量）のみの計測でよいのか。	いかなる時も発電量＝自家消費量となるのであればお見込みのとおりです。 ただし、電力需要が低い休日等で発電量≠自家消費量となる可能性が想定されるのであれば、発電量と自家消費量両方の計測が必要となります。
14	その他	現地調査が無いため、プロポーザル後の現地調査および詳細協議の結果、仕様、レイアウト、提案金額が変更となる可能性があるが、認められるか。	プロポーザル後でしか判明し得ない事実等によるやむを得ない変更であれば、両者による協議のもとで認められます。
15	その他	今回の事業で設置する太陽光発電設備の接地は、既存の接地と共用する形でよいのか。	施設により以下のとおり異なります。 市役所本庁舎：太陽光パネル電気設備仕様の提案前であり具体的な事は言えませんが、別途協議が必要となります。 なの花学校給食センター：別々にすることが必要です。
16	その他	関東東北産業保安監督部によると、電気主任技術者は施設当たり一人とのこと。太陽光発電設備設置にかかる保安規程上の対応は、既存の電気主任技術者が行うとの認識でよいのか。	施設により以下のとおり異なります。 市役所本庁舎：太陽光パネル電気設備仕様の提案前であり具体的な事は言えませんが、市役所本庁舎の電気主任技術者は包括管理業務委託事業に含まれているため、別途協議が必要となります。 なの花学校給食センター：お見込みのとおりです。

ふじみ野市 PPA 方式による公共施設太陽光発電設備導入事業 質問への回答

No	質問箇所	質問内容	回答
17	その他	太陽光発電設備について、保険の引き受け条件が年々厳しくなっている。将来、保険会社での引き受け条件変更により保険内容が提案内容と異なった場合、その差に相当するリスクの責任分担はどのようなか。	都度協議により決定します。