

様式第3号(第6条関係)

指定管理者候補者選定結果報告書

1 公の施設の名称及び所在地

(1) 施設の名称 ふじみ野市立大井総合福祉センター

(2) 所在地 ふじみ野市大井中央二丁目2番1号

2 応募団体の名称

日本環境クリアー株式会社 埼玉西営業所

3 指定管理者の候補者

(1) 団体の名称 日本環境クリアー株式会社 埼玉西営業所

(2) 事務所の所在地 ふじみ野市上福岡五丁目5番15号 初雁ビル4階

(3) 代表者の職及び氏名 所長 三澤 慎也

4 指定しようとする期間

令和7年4月1日から令和12年3月31日まで(5年間)

5 選定基準(審査項目、配点及び各応募団体の得点)

選定基準	審査項目	配点 (満点)	応募団体名
			日本環境クリアー株式会社 埼玉西営業所
1 市民の平等な利用が確保されること。	(1) 平等利用	確保されない場合は失格	合格
	(2) 公共性	1.5	1.2
2 管理業務の計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するものであること。	施設の有効活用	2.5	2.0
3 管理業務の計画書に沿った管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること。	(1) 物的能力	2.0	1.6
	(2) 人的能力	1.5	1.2
4 管理に係る収支計画書の内容が、施設の管理費用の縮減が図られるものであること。	事業収支	1.0	6
5 その他施設の目的又は性質に応じて別に定める基準	(1) 利用者への取組	1.5	1.2

	(2) 入居団体への配慮		
合計		100	78

6 選定理由

日本環境クリアー株式会社埼玉西営業所は、選定基準に照らし、管理業務の計画書の内容、収支計画書等を評価し審議した結果、総合的に優れているものと判断したので、指定管理者の候補者として選定したものである。

7 選定委員会

(1) 選定委員会の組織

委員長 田嶋 英行（文京学院大学教授）
副委員長 金子 明（ふじみ野市総合政策部長）
委員 長岡 勝美（公認会計士）
委員 安永 雅美（文京学院大学准教授）
委員 米村 芳一（ふじみ野市総務部長）
委員 増村 規子（ふじみ野市福祉部長）

(2) 選定経過

令和6年7月2日 第2回指定管理者選定委員会 募集要項等の審議
令和6年9月30日 第3回指定管理者選定委員会 一次審査
令和6年10月28日 第5回指定管理者選定委員会 最終審査

8 担当部局

福祉部 高齢福祉課