

様式第 3 号（第 6 条関係）

指定管理者候補者選定結果報告書

1 公の施設の名称及び所在地

施設の名称	所在地
東文化施設（ステラ・イースト）	ふじみ野市福岡一丁目 1 番 8 号
西文化施設（ステラ・ウェスト）	ふじみ野市大井中央二丁目 1 番 8 号

2 応募団体の名称

- (1) 株式会社ケイミックスパブリックビジネス
- (2) オーエンス・アイルグループ
- (3) ふじみ野ステールライブプロジェクト
- (4) 日本環境マネジメント株式会社

3 指定管理者の候補者

- (1) 団体の名称 日本環境マネジメント株式会社
- (2) 事務所の所在地 埼玉県さいたま市浦和区仲町一丁目 1 2 番 1 号
- (3) 代表者の職及び氏名 代表取締役 片山 安茂

4 指定しようとする期間

令和 5 年 4 月 1 日から令和 1 0 年 3 月 3 1 日まで（5 年間）

5 選定基準（審査項目、配点及び各応募団体の得点）

選定基準	審査項目	配点 (満点)	応募団体名			
			株式会社 ケイミッ クスパブ リックビ ジネス	オーエン ス・アイ ルグルー プ	ふじみ野 ステール ライブロ ジェクト	日本環境 マネジメ ント株式 会社
1 市民の平 等な利用が 確保される こと。	(1) 平等 利用	確保され ない場合 は失格	合格	合格	合格	合格
	(2) 公共 性	1 5	9	9	9	1 2
2 管理業務 の計画書の 内容が、施 設の効用を 最大限に発 揮するもの	施設の有 効活用	4 0	3 2	3 2	3 2	3 2

であること。						
3 管理業務の計画書に沿った管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること。	(1) 物的能力	1 5	1 2	9	1 2	1 2
	(2) 人的能力	1 5	9	9	9	9
4 管理に係る収支計画書の内容が、施設の管理費用の縮減が図られるものであること。	事業収支	1 5	9	9	9	9
合計		1 0 0	7 1	6 8	7 1	7 4

6 選定理由

日本環境マネジメント株式会社は、選定基準に照らし、管理業務の計画書の内容、収支計画書等を評価し審議した結果、総合的に優れているものと判断したので、指定管理者の候補者として選定したものである。

7 選定委員会

(1) 選定委員会の組織

委員長 山崎 正美（一般財団法人地方自治体公民連携研究財団理事）
副委員長 金子 明（ふじみ野市総合政策部長）
委員 長岡 勝美（公認会計士）
委員 伊藤 裕夫（日本文化政策学会顧問）
委員 進藤 美奈子（声楽家）
委員 米村 芳一（ふじみ野市総務部長）
委員 本橋 直人（ふじみ野市市民活動推進部長）

(2) 選定経過

令和4年6月27日	第1回指定管理者選定委員会	募集要項等の審議
令和4年10月11日	第2回指定管理者選定委員会	一次審査
令和4年10月28日	第3回指定管理者選定委員会	最終審査

8 担当部局

市民活動推進部 文化・スポーツ振興課