

様式第3号（第6条関係）

指定管理者候補者選定結果報告書

1 公の施設の名称及び所在地

施設の名称	所在地
東文化施設（ステラ・イースト）	ふじみ野市福岡一丁目1番8号
西文化施設（ステラ・ウェスト）	ふじみ野市大井中央二丁目1番8号

2 応募団体の名称

- (1) 株式会社ケイミックスパブリックビジネス
- (2) オーエンス・アイグループ
- (3) ふじみ野ステールライブプロジェクト
- (4) 日本環境マネジメント株式会社

3 指定管理者の候補者

- (1) 団体の名称 日本環境マネジメント株式会社
- (2) 事務所の所在地 埼玉県さいたま市浦和区仲町一丁目12番1号
- (3) 代表者の職及び氏名 代表取締役 片山 安茂

4 指定しようとする期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで（5年間）

5 選定基準（審査項目、配点及び各応募団体の得点）

選定基準	審査項目	配点 (満点)	応募団体名			
			株式会社 ケイミッ クスパブ リックビ ジネス	オーエン ス・アイ ルグルー プ	ふじみ野 ステール ライブロ ジェクト	日本環境 マネジメ ント株式 会社
1 市民の平等な利用が確保されること。	(1) 平等利用	確保されない場合は失格	合格	合格	合格	合格
	(2) 公共性	15	9	9	9	12
2 管理業務の計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するもの	施設の有効活用	40	32	32	32	32

であること。						
3 管理業務の計画書に沿った管理を行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること。	(1) 物的能力	1 5	1 2	9	1 2	1 2
	(2) 人的能力	1 5	9	9	9	9
4 管理に係る収支計画書の内容が、施設の管理費用の縮減が図られるものであること。	事業収支	1 5	9	9	9	9
合計		1 0 0	7 1	6 8	7 1	7 4

6 選定理由

日本環境マネジメント株式会社は、選定基準に照らし、管理業務の計画書の内容、収支計画書等を評価し審議した結果、総合的に優れているものと判断したので、指定管理者の候補者として選定したものである。

7 選定委員会

(1) 選定委員会の組織

- 委員長 山崎 正美（一般財団法人地方自治体公民連携研究財団理事）
- 副委員長 金子 明（ふじみ野市総合政策部長）
- 委員 長岡 勝美（公認会計士）
- 委員 伊藤 裕夫（日本文化政策学会顧問）
- 委員 進藤 美奈子（声楽家）
- 委員 米村 芳一（ふじみ野市総務部長）
- 委員 本橋 直人（ふじみ野市市民活動推進部長）

(2) 選定経過

令和4年6月27日	第1回指定管理者選定委員会	募集要項等の審議
令和4年10月11日	第2回指定管理者選定委員会	一次審査
令和4年10月28日	第3回指定管理者選定委員会	最終審査

8 担当部局

市民活動推進部 文化・スポーツ振興課