

平成30年 第1回 ふじみ野市農業委員会総会議事録

招集日時	平成30年1月25日	開会場所	ふじみ野市役所3階災害対策室		
開会の日時	開会	平成30年1月25日	午後4時1分	議長	
及び宣告者	閉会	平成30年1月25日	午後4時22分	議長	
議長	野澤利夫				
No.	氏名	出欠	No.	氏名	出欠
1	新井良司	出	10	小川修	欠
2	柿沼隆	出	11	粕谷雄一	出
3	内田輝美	出	12	星野秀雄	出
4	島田和之	出	13	富田博明	出
5	高野喜好	出	14	野澤利夫	出
6	岸澤七郎	出	15	浅見伸明(最)	出
7	岡部英作	出	16	鈴木潔(最)	出
8	原田晴男	出	17	岡本和廣(最)	出
9	原田元一	出			
出席者数	農業委員 定数 14名 出席者 13名		農地利用最適化推進委員 定数 3名 出席者 3名		
議事参与(説明者)			書記		
本橋直人					
渡辺正二					
飯塚勝貴					

<p>その他重要と 認める事項</p>	
	<p>上記会議の結果を記載し、その相違なきを証するためここに署名します。</p> <p>平成30年1月25日</p> <p>議 長 印</p> <p>署名委員 印</p> <p>署名委員 印</p>

		<p>ふじみ野市農業委員会会長は、平成30年1月25日、午後4時、ふじみ野市役所3階災害対策室に農業委員会を招集した。</p>
日程第1	議長	<p>議長は午後4時1分、委員の過半数が出席したので、開会を宣言した。</p>
日程第2	議長	<p>議事録署名委員に11番・12番委員を指名する。</p>
日程第3	議長	<p>日程第3、報告第1号、農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出に関する件1件を報告します。</p>
	議長	<p>事務局に報告書の朗読を求めます。</p>
	事務局	<p>報告書朗読。</p>
	議長	<p>質疑を求めます。</p>
	全委員	<p>異議なしにより了解。</p>
	議長	<p>異議なし賛成により、報告第1号について承認します。</p>
日程第4	議長	<p>日程第4、報告第2号、農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出に関する件3件を報告する。</p>
	議長	<p>事務局に報告書の朗読を求めます。</p>
	事務局	<p>報告書朗読。</p>
	議長	<p>質疑を求めます。</p>
	全委員	<p>異議なしにより了解。</p>
	議長	<p>異議なし賛成により、報告第2号について承認します。</p>
日程第5	議長	<p>日程第5、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に関する件 1件を議題とします。</p>
	議長	<p>案件について事務局に議案の朗読及び説明を求めます。</p>
	事務局	<p>議案書朗読、説明。</p>
		<p>受人の〇〇さんは川越市下赤坂在住で 23,516 m<sup>2</sup>の農地を所有しており、5,000 m<sup>2</sup>以上の下限面積要件を満たしています。</p>
		<p>申請地までは自宅から約 900mの距離にあり、また〇〇さん</p>

日程第 6	議 長	<p>は申請地を囲むかたちで 9,575 m<sup>2</sup>の農地を所有して耕作を行っており、許可後は周辺農地と一体で耕作を行う予定です。</p> <p>〇〇さんは農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たすと考えています。</p> <p>この案件について、現地調査を行った委員さんから説明をお願いします。</p>
	11 番委員	<p>1 月 15 日に 12 番委員及び事務局の 3 人で現地調査を行いました。</p> <p>若干、草は生えていましたが農地として管理されています。</p>
	議 長	<p>地元委員さんから説明をお願いします。</p>
	7 番委員	<p>〇〇さんは 20,000 m<sup>2</sup>以上の農地を所有しており熱心に農業経営を行っている方です。</p> <p>事務局の説明の通り、申請地周辺の農地は〇〇さんが所有しており耕作を行っています。</p>
	議 長	<p>質疑はありますか。</p>
	全 委 員	<p>なし</p>
	議 長	<p>質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。</p>
	全 委 員	<p>異議なし。</p>
	議 長	<p>異議なし賛成により、議案第 1 号は原案のとおり決定します。</p> <p>議案第 1 号について終了します。</p>
	議 長	<p>日程第 6、議案第 2 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請に関する件 1 件を議題とします。</p>
	議 長 事 務 局	<p>案件についての朗読及び説明を求めます。</p> <p>議案書朗読、説明。</p> <p>受人の社会福祉法人は市街化区域内花ノ木 1 丁目にて 4 月に開所予定で保育園の建設を進めていますが、敷地内に駐車場ス</p>

		<p>ペースを6台分しか確保できず、また、市街化区域内にて条件が合う場所を探して空きがある駐車場を見つけましたが必要台数の半数分しか確保できず、また、信号をわたるため送迎者の安全を考慮した結果断念しました。</p> <p>申請地は保育園建設予定地から信号を横断せずに行ける場所であり、職員用22台、来客用6台、マイクロバス2台を駐車することが可能で必要台数を満たすことができます。</p> <p>農地の区分は、水道管、下水管又はガス管のうち2種類以上が埋設されている道路の沿道の区域であり、また、農地から500メートル以内に2以上の教育施設、医療施設の公共施設または公的施設が存在するので、第3種農地と判断します。</p> <p>この案件につきまして、現地調査した委員さん、現地について説明をお願いします。</p> <p>1月15日に11番委員及び事務局の3人で現地調査を行いました。</p> <p>若干、草は生えていましたが農地として管理されています。</p> <p>申請地の両脇は既に宅地と資材置場に農地転用されておりました。</p> <p>また、申請地へは花ノ木中学校正門前の細い道路から入るため、マイクロバスが通行することは大丈夫であるのか不安に思いました。</p> <p>地元委員さん、何かありますか。</p> <p>12番委員さんの説明のとおり細い道路にマイクロバスが通るので、花ノ木中学校の生徒への安全対策は十分なのか気になりました。</p> <p>質疑を求めます。</p> <p>マイクロバスはどのようなルートを通る予定なのか。</p> <p>申請地から一本下の道を通るならば、中学校正門前を通</p>
議長	議長	
12番委員	12番委員	
議長	議長	
13番委員	13番委員	
事務局	事務局	
13番委員	13番委員	

	<p>事務局</p> <p>8番委員</p> <p>3番委員</p> <p>事務局</p> <p>議長</p> <p>全委員</p> <p>議長</p> <p>全委員</p> <p>議長</p>	<p>らないで済むのでそのルートの方が良いのでは。</p> <p>その道は住宅地の中を通ることになり、中学校正門前に入る道より幅員が狭いです。</p> <p>花ノ木中学校は保育園に対して、正門前には駐車しないように要望しており、運転に注意してもらえれば問題無いと考えていると聞いている。</p> <p>保育園の申請はいつ出されたのか。</p> <p>保育園は市街化区域内に立地しており、平成29年8月に5条届出を受理しています。</p> <p>他に質議はありますか。</p> <p>なし</p> <p>質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。</p> <p>異議なし。</p> <p>異議なし賛成により、議案第1号は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付します。</p> <p>本日の報告並びに議案全てについて、慎重審議していただきましてありがとうございました。これをもちまして、平成30年第1回ふじみ野市農業委員会総会を閉会とさせていただきます。</p> <p>(終了4時22分)</p>
--	---	---