

平成30年 第8回 ふじみ野市農業委員会総会議事録

招集日時	平成30年8月24日	開会場所	ふじみ野市役所3階A301会議室				
開会の日時 及び宣告者	開会	平成30年8月24日	午後1時30分	議長			
	閉会	平成30年8月24日	午後1時44分	議長			
議長	野澤利夫						
No.	氏名		出欠	No.	氏名		出欠
1	新井良司		出	10	小川修		出
2	柿沼隆		出	11	粕谷雄一		出
3	内田輝美		欠	12	星野秀雄		出
4	島田和之		出	13	富田博明		出
5	高野喜好		出	14	野澤利夫		出
6	岸澤七郎		出	15	浅見伸明		出
7	岡部英作		出	16	鈴木潔		出
8	原田晴男		出	17	岡本和廣		出
9	原田元一		出				
出席者数		農業委員 定数 14名 出席者 13名					
		農地利用最適化推進委員 定数 3名 出席者 3名					
議事参与(説明者)				書記			
本橋直人							
松田薫樹							
飯塚勝貴							

その他重要と 認める事項	
	<p data-bbox="475 707 1374 808">上記会議の結果を記載し、その相違なきを証するためここに署名します。</p> <p data-bbox="895 1095 1209 1128">平成30年8月24日</p> <p data-bbox="571 1290 1310 1323">議 長 印</p> <p data-bbox="571 1420 1310 1453">署名委員 印</p> <p data-bbox="571 1550 1310 1583">署名委員 印</p>

		<p>ふじみ野市農業委員会会長は、平成30年8月24日、午後1時30分、ふじみ野市役所3階A301会議室に農業委員会を招集した。</p>
日程第1	議長	<p>議長は午後1時30分、委員の過半数が出席したので、開会を宣言した。</p>
日程第2	議長	<p>議事録署名委員に9番・10番委員を指名する。</p>
日程第3	議長 事務局 議長 4番委員	<p>日程第3 議案第14号、農地法第5条第1項の規定による許可申請に関する件3件を議題とします。</p> <p>1番の案件についての事務局に朗読及び説明を求めます。</p> <p>議案書朗読、説明。</p> <p>申請者は従業員2人で自動車修理、改造、中古車販売等を営んでいますが、預かり車・代車用の駐車場が不足しており、また、従業員1名が車通勤できない状況のため、申請地を5台分の駐車場用地として転用する計画です。</p> <p>なお、申請地は昭和30年代頃には既に消防団のやぐら等が建っており10年位前に別の場所へ移設されましたため、その時の砂利が若干残っている状態であり、地目は農地ですが管理はされており大きな砂利等は取り除いています。</p> <p>農地の区分は、水道管、下水管又はガス管のうち2種類以上が埋設されている道路の沿道の区域であり、また、農地から500メートル以内に2以上の教育施設、医療施設の公共施設または公的施設が存在するので、第3種農地と判断します。</p> <p>この案件につきまして、現地調査した委員さん、現地について説明をお願いします。</p> <p>8月20日に5番委員、事務局2人の4人で現地調査を行いました。</p> <p>申請地はやや砂利や石が目立つ状況でした。</p>

議 長	地元委員さん、何かありますか。
6 番委員	現地調査の報告のとおり申請地はやや砂利や石が目立ちます。
議 長	質疑はありますか。
全 委 員	なし。
議 長	質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。
全 委 員	異議なし。
議 長	異議なし賛成により、議案第 1 4 号の 1 番の案件は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付します。
議 長	続きまして 2 番の案件についての事務局に朗読及び説明を求めます。
事 務 局	議案書朗読、説明。 申請者は戸建ての住宅の建築を検討しており、市街化区域内及び調整区域内で探しましたが適地が見付からず、親に相談したところ実家北側に農地を所有しており、そこを最適地として選定しました。 農地の区分は、おおむね 1 0 ヘクタール以上の規模の一団の農地の区域内にある農地であり、第 1 種農地と判断しますが集落接続しているため農地法第 5 条の申請の基準は満たしています。
議 長	この案件につきまして、現地調査した委員さん、現地について説明をお願いします。
4 番委員	8 月 2 0 日に 5 番委員、事務局 2 人の 4 人で現地調査を行いました。 現地は平らに整地されていました。
議 長	地元委員さんは何かありますか。
1 番委員	現地報告のとおり、現地は平らに整地されており問題は無い

議長	です。
全委員	質疑はありますか。
議長	なし。
全委員	質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。
全委員	異議なし。
議長	異議なし賛成により、議案第14号の2番の案件は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付します。
事務局	続きまして3番の案件についての事務局に朗読及び説明を求めます。
事務局	議案書朗読、説明。
議長	<p>申請者は戸建ての住宅の建築を検討しており、認定農業者である貸人に相談したところ、貸人は川越街道東側市街化区域内及び調整区域内市沢地区に多くの農地を所有していますが、市街化区域内農地は生産緑地指定を受けており、また、市沢地区の農地はまとまった面積があり農業生産性が高い農地であるため候補地としてそれぞれ断念して、貸人が川越街道西側に唯一所有する申請地を最適地として選定しました。</p> <p>なお、申請地の南側部分を分筆して、今後も貸人はその農地にて耕作を続けていく予定です。</p> <p>農地の区分は、おおむね10ヘクタール以上の規模の一団の農地の区域内にある農地であり、第1種農地と判断しますが集落接続しているため農地法第5条の申請の基準は満たしています。</p>
5番委員	この案件につきまして、現地調査した委員さん、現地について説明をお願いします。
5番委員	8月20日に4番委員、事務局2人の4人で現地調査を行いました。

	<p>議長</p> <p>1番委員</p> <p>議長</p> <p>全委員</p> <p>議長</p> <p>全委員</p> <p>議長</p> <p>議長</p>	<p>現地はきれいに耕運されており、農地としてしっかり管理されていきました。</p> <p>地元委員さんには何かありますか。</p> <p>現地報告のとおり、農地として管理されており問題は無いです。また、貸人は認定農業者として長男と共に熱心に農業経営を行っています。</p> <p>質疑はありますか。</p> <p>なし。</p> <p>質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。</p> <p>異議なし。</p> <p>異議なし賛成により、議案第14号の3番の案件は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付します。</p> <p>議案第14号について終了します。</p> <p>本日の報告並びに議案全てについて、慎重審議していただきましてありがとうございました。これもちまして、平成30年第8回ふじみ野市農業委員会総会を閉会とさせていただきます。</p> <p>(終了 午後1時44分)</p>
--	---	--