

令和6年 第10回 ふじみ野市農業委員会総会議事録							
招集日時	令和6年10月25日		開会場所	ふじみ野市役所本庁舎3階 A301会議室			
開会の日時 及び宣告者	開会	令和6年10月25日	午後1時30分	議長			
	閉会	令和6年10月25日	午後1時53分	議長			
議長	粕谷 雄一						
No.	氏名		出欠	No.	氏名		出欠
1	久保田 清		出	10	鈴木 智之		出
2	柳川 嗣於		出	11	浅海 伊佐男		出
3	横山 一明		出	12	岡部 昭		出
4	嶋田 利行		出	13	谷田 峰男		出
5	原田 一		出	14	粕谷 雄一		出
6	近藤 広巳		出	15	有山 茂幸(最)		欠
7	岸 勇		出	16	宮寺 康夫(最)		出
8	神木 茂		出	17	新井 正一(最)		出
9	塩野 和義		出				
出席者数		農業委員		定数	14名	出席者	14名
		農地利用最適化推進委員		定数	3名	出席者	2名
議事参与(説明者)				書記			
葛籠貫 智洋							
島村 雄大							
菅井 健吾							
小浦 聡士							

<p>その他重要と 認める事項</p>	
	<p>上記会議の結果を記載し、その相違なきを証するためここに署名します。</p> <p>令和6年10月25日</p> <p>議長 印</p> <p>署名委員 印</p> <p>署名委員 印</p>

		ふじみ野市農業委員会会長は、令和6年10月25日、午後1時30分、ふじみ野市役所本庁舎3階A301会議室に農業委員会を招集した。
日程第1	議長	議長は午後1時30分、委員の過半数が出席したので、開会を宣言した。
日程第2	議長	議事録署名委員に13番・16番委員を指名する。
日程第3	議長	日程第3、報告第21号、農地法第3条の3第1項の規定による権利取得の届出に関する件、1件を報告します。
	議長	事務局に報告書の朗読を求めます。
	事務局	報告書朗読。
	議長	質疑を求めます。
	全委員	なし。
	議長	報告案件ですので、報告第21号について終了します。
日程第4	議長	日程第4、報告第22号、農地法第4条第1項第7号による農地転用届に関する件、1件を報告します。
	議長	事務局に報告書の朗読を求めます。
	事務局	報告書朗読。
	議長	質疑を求めます。
	全委員	なし。
	議長	報告案件ですので、報告第22号について終了します。
日程第5	議長	日程第5、報告第23号、農地法第5条第1項第6号による農地転用届に関する件、4件を報告します。
	議長	事務局に報告書の朗読を求めます。
	事務局	報告書朗読。
	議長	質疑を求めます。
	全委員	なし。
	議長	報告案件ですので、報告第23号について終了します。

<p>日程第 6</p>	<p>議 長</p> <p>議 長 事 務 局</p> <p>議 長 4 番 委 員</p> <p>議 長 1 番 委 員</p>	<p>日程第 6、議案第 18 号、農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請に関する件、1 件を議題とします。</p> <p>案件について、事務局から議案の朗読及び説明を求めます。 議案書朗読、説明。</p> <p>申請人は、社会福祉法人より、障害者福祉施設を新築して賃貸してもらいたいとの申し入れを受けました。常日頃から少しでも社会の役に立てるよう心掛けており、この申し入れに是非協力したいと思い当申請に至りました。</p> <p>当該社会福祉法人は 1997 年に認可を受け、複数の障害者支援事業を運営してまいりました。この度、当該法人が運営するグループホームの近くで生活介護事業所を新設することを計画し建設敷地を探していました。連携を予定している当施設から直線距離で 1,500 m かつ福祉系の学科をもつ文京学院大学の学生をアルバイトで採用する予定であるため文京学院大学に近いこと、加えて敷地面積が 900 m<sup>2</sup>程度確保できることを条件として市街化区域に候補地をさがしましたが、見つかりませんでした。市街化調整区域にも範囲を広げて探したところ、申請地を探し当て、申請人と話がまとまったとのこと。</p> <p>農地の区分は、概ね 10 ヘクタール未満の規模の一団の農地の区域内にある農地であり、第 2 種農地と判断します。</p> <p>現地調査を行った委員から説明をお願いします。</p> <p>10 月 16 日に 3 番委員と事務局の 4 人で現地調査を行いました。現地は若干草が生えておりましたが問題ないと考えます。</p> <p>次に、地元委員から説明をお願いします。</p> <p>本日現地を確認したところ、当該農地は、以前市民農園を行っていましたが、現在は若干の草は生えていますが、耕うんもしてあり問題ないと考えます。</p>
--------------	---	--

日程第7	議 長	質疑はありますか。
	全 委 員	なし。
	議 長	質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。
	全 委 員	異議なし。
	議 長	異議なし賛成により、原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付します。
		議案第18号について終了します。
	議 長	日程第7、議案第19号、農地法第5条第1項の規定による許可申請に関する件、1件を議題とします。
		案件について、事務局から議案の朗読及び説明を求めます。
	事 務 局	議案書朗読、説明。
		<p>受人は、富士見市内で親族の所有するマンションにて家族4人で生活しています。これからの子どもたちの成長を含め、家族の将来を考えるといつまでも親族の所有する建物暮らしとはいかず、一戸建て住宅の建築を計画しています。近隣の市街化区域内で適地を探しましたが条件に合う土地がなかったため、市街化調整区域ではありますが、この土地を申請地と考えました。申請地は自然豊かで、小学校、中学校も近く道路整備された土地でもあります。また、受人の勤務先もふじみ野市内にあり通勤の利便性も高く、願ってもない土地であることから、申請に至りました。</p> <p>農地の区分は、水道管、公共下水管又はガス管のうち2種類以上が埋設されている道路の沿道の区域であり、また、農地から500メートル以内に2以上の教育施設、医療施設、公共施設等が存在しますので、第3種農地と判断します。</p>
議 長	現地調査を行った委員から説明をお願いします。	

<p>日程第 8 日程第 9</p>	<p>3 番委員  議 長 12 番委員  議 長 全 委 員 議 長  全 委 員 議 長  議 長  議 長  議 長  議 長 事 務 局</p>	<p>10月16日に4番委員と事務局の4人で現地調査を行いました。現地は作物が栽培された形跡はありませんでしたが、除草剤を使用するなど、適切に除草されており問題ないと考えます。</p> <p>地元委員から説明をお願いします。</p> <p>当該農地は三角小学校の南側に位置していて、整地もされていて問題ないと考えます。</p> <p>質疑はありますか。</p> <p>なし。</p> <p>質疑がないようでしたら、この案件について承認してもよろしいですか。</p> <p>異議なし。</p> <p>異議なし賛成により、原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付します。</p> <p>議案第19号について終了します。</p> <p>日程第8、議案第20号、農用地利用計画の利用権設定について1件及び日程第9、議案第21号、農地中間管理事業に伴う農地利用集積等促進計画について1件を議題とします。議案第20号及び議案21号は関連がありますので、併せて審議しますのでよろしくお願いします。</p> <p>農用地利用集積計画（利用権設定） 農用地利用集積等促進計画</p> <p>案件について、事務局から議案の朗読及び説明を求めます。 議案書朗読、説明。</p> <p>利用権設定の土地は、農地中間管理事業による貸借のため埼玉県農林公社が仲介し借り受けるものとなります。借人は、トラクター1台、耕うん機1台、農業用自動車1台などを所有し川越市内に約6,000㎡借り受けて営農しています。</p>
------------------------	--	---

議 長	3 番委員	<p>現地調査を行った委員から説明をお願いします。</p> <p>10月16日に4番委員と事務局の4人で現地調査を行いました。当該農地は既にさつまいもが作付けされており、適正に管理されており問題ないと考えます。</p>
議 長	5 番委員	<p>地元の委員は現地調査をした3番委員ですので報告を省略します。</p> <p>質疑はありますか。</p> <p>借人は、川越市で農地を借用されているとのことですが、農機具の所有状況や耕作状況はどうなっているか説明してください。</p>
事 務 局		<p>借人の営農状況については、川越市に照会をしています。農機具については先ほど説明した内容とおりです。また、営農状況は良好であるとの報告を受けています。</p>
議 長	全 委 員	<p>他に質疑がないようでしたら、議案第20号については承認し、議案第21号については意見なしとしてよろしいですか。</p>
議 長		<p>異議なし。</p>
議 長		<p>異議なし賛成により、議案第20号については承認し、議案第21号については意見なしと決定します。</p>
		<p>議案第20号及び議案第21号について終了します。</p>
		<p>本日の報告並びに議案全てについて、慎重審議していただきましてありがとうございました。これをもちまして、令和6年第10回ふじみ野市農業委員会総会を閉会とさせていただきます。</p>
		<p>(終了 午後1時53分)</p>