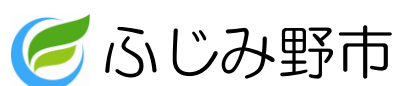


ふじみ野市企業立地基本計画

活力に満ち、うるおいのある快適都市 ふじみ野市

平成28年3月



目次

1 企業立地に係る基礎的環境と状況分析

1-1	地理的条件及び社会的条件	1
(1)	地理的条件の整理	1
(2)	社会的条件の整理	2
(3)	ふじみ野市の産業集積の状況	3
1-2	埼玉県内の企業誘致への取組状況	6
(1)	埼玉県内の企業誘致施策	6
(2)	埼玉県内の産業団地の分譲状況	7
1-3	ふじみ野市の将来像と施策展開	8
(1)	ふじみ野市総合振興計画	8
(2)	ふじみ野市都市計画マスタープラン	8
(3)	埼玉県の企業立地に関する上位計画	9

2 企業立地の概況

2-1	全国及び埼玉県の立地動向	11
(1)	全国の立地・設備投資動向	11
(2)	埼玉県の立地動向	20
(3)	新規事業所立地計画の動向	22
2-2	国内における産業発展の方向性	25
(1)	今後成長が期待される業種・業態	25
(2)	国の地方創生に向けた動き	25
(3)	近年の立地における特徴的な動き	26

3 ふじみ野市の立地環境に対する評価と課題

3-1	アンケート調査とヒアリング調査の実施概要	27
(1)	企業アンケート調査の実施概要	27
(2)	企業ヒアリング調査の実施概要	27
3-2	ふじみ野市の立地環境に対する評価	29
3-3	ふじみ野市の立地環境に関する要望・ニーズ	32
3-4	ふじみ野市への企業立地の可能性	34
(1)	企業立地の可能性のある企業の方向性	34
(2)	ふじみ野市に関心のある企業が選ぶ立地のポイント	36
(3)	産業用地「亀久保・大野原地区」「国道254号バイパス沿道地区」への評価・意見等	37

4 地域産業振興と企業立地促進戦略の基本方針

4-1	企業誘致における基本的な考え方	39
4-2	ふじみ野市における産業振興及び立地環境整備の課題	40
4-3	導入対象業種の検討	41

5 産業団地開発計画の検討

5-1	産業団地選定の方針	45
5-2	産業団地の必要面積	45
5-3	産業団地利用の方向	46
(1)	産業団地候補地の抽出	46
(2)	産業団地開発適地の評価	51
(3)	産業団地候補地の検討	57
(4)	産業団地の活用方針	58

6 企業立地促進に向けた具体的取組と検討事項

6-1	企業誘致活動の具体的取り組み	59
(1)	企業誘致体制の確立	59
(2)	基本戦略に基づく支援策の実施	62
(3)	企業誘致に関する資料データの整備	63
(4)	企業立地計画の情報収集とPR活動	64
(5)	企業訪問活動	64
(6)	人材確保に対する支援	65
6-2	企業導入支援方策	66
(1)	企業立地促進及び雇用・定住促進に関する支援制度	67
(2)	先端産業分野の企業立地促進に関する支援制度	67
(3)	「亀久保・大野原地区」の企業立地促進に関する支援制度	67

参考資料

69