

ふじみ野市立地適正化計画策定支援業務評価基準書

審査項目	評価基準	配点	非常に優れている	優れている	普通	やや劣る	劣る	対応する提出書類
1 事業者概要	資金力・経営の健全性・事業の安定性	5点	5点	4点	3点	2点	1点	様式第3号
2 業務実績	同種又は類似する業務の実績が豊富で、経験を本業務に活かせる可能性が高いか。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	様式第4号
3 業務実施体制	業務を円滑に遂行する人員体制となっているか。役割分担が具体的に記載されているか。	10点	5点	4点	3点	2点	1点	様式第5号
	管理者・担当者等の資格・業務実績が豊富で、手持ち業務数の状況が過度ではないか。		5点	4点	3点	2点	1点	
4 参考見積	配点 $10 \times (24,241,000 - \text{提案額}) \div 24,241,000 \times \text{係数}5$ ※小数点以下第1位を四捨五入する。	10点						参考見積書
小計 A		30点満点						

審査項目	評価項目	評価基準	配点	非常に優れている	優れている	普通	やや劣る	劣る	仕様書該当条文
5 企画提案書に対する評価	(1) 業務工程	工程及び作業内容が明確に示されているか。実現可能な工程となっているか。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	全体
	(2) 業務の理解度	委託業務の背景・目的が適切に理解されており、提案内容の方向性が本市の方針に即しているか。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	全体
	(3) 上位・関連計画及び関連政策等の整理	上位・関連計画及び関係施策等の整理手法は適切か。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	14
	(4) 現状分析及び将来のまちづくり等の課題調査	広域的観点からみた現状把握、まちづくりの将来の課題及び地域防災上の課題などの検討手法が整理され、分かりやすく示されているか。	10点	10点	8点	6点	4点	2点	15・16
	(5) 防災指針の整理	現状及び将来の分析を踏まえ、防災上のまちづくり方針を検討する上で、防災指針の作成をどのように進めていくのか、その検討手法が整理され、分かりやすく示されているか。	10点	10点	8点	6点	4点	2点	15・16・17
	(6) 各種誘導区域の設定方針及び誘導施策等の検討	各種誘導区域と誘導施策の設定方針、誘導するための施策及び市街化調整区域の課題などをどのように検討し、その検討手法が整理され、分かりやすく示されているか。	10点	10点	8点	6点	4点	2点	18・19・23
	(7) 公共交通計画の検討	各種誘導区域及び防災指針の検討を踏まえ、交通ネットワークについてどのように検討するか、その検討手法が整理され、分かりやすく示されているか。	10点	10点	8点	6点	4点	2点	20
	(8) 計画の推進及び各種目標値の設定	各種誘導区域の目標値の設定や評価方法をどのように検討するか、その検討手法が整理され、分かりやすく示されているか。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	22
	(9) 独自性のある提案	本市にとって有益な独自提案が示されているか。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	全体
	(10) プレゼンテーション	提案内容を明確に説明しているか。選定委員の質問に対して的確に回答しているか。	5点	5点	4点	3点	2点	1点	プレゼンテーション
小計 B		70点満点							

合計 A+B	100点満点
--------	--------

最低基準点	60点
-------	-----