

様式第1号（第2条関係）

地区計画の区域内における行為の届出書

年 月 日

ふじみ野市長 宛て

届出者 住所
氏名
電話番号

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

土地の区画形質の変更
 建築物の建築又は工作物の建設
 建築物等の用途の変更
 建築物等の形態又は意匠の変更
 木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所 ふじみ野市
 2 行為の着手予定日 年 月 日
 3 行為の完了予定日 年 月 日
 4 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積		㎡	
建築物 の建築 又は工 作物の 建設	(2) ア行為の種別(建築物の建築・工作物の建設)(新築・改築・増築・移転)				
	イ 設 計 の 概 要		届 出 部 分	届 出 以 外 部 分	合 計
		(ア) 敷地面積			㎡
		(イ) 建築又は建設面積	㎡	㎡	㎡
		(ウ) 延べ面積	㎡	㎡	㎡
		(エ) 建築物の高さ 地盤面から m	(オ) 用 途		
	(カ) 垣又はさくの構造				
(キ) 緑化施設の面積 ㎡					
(3) 建築物等の 用途の変更	ア変更部分の延べ面積		イ変更前の用途		ウ変更後の用途
	㎡				
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更			変更の内容		
(5) 木竹の伐採			伐採面積 ㎡		

備考

- 1 氏名は、届出者が法人である場合は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 2 建築物等の用途の変更について変更部分が2箇所以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
 4 同一の土地の区域について2種類以上の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

別表第 1（第 2 条・第 3 条・第 6 条関係）

添 付 書 類

行為の種別	図 面	縮 尺	備 考
(1) 土地の区画形質の変更	位 置 図	1 / 2, 5 0 0 以上	行為の場所を示す図面
	区 域 図	1 / 1, 0 0 0 以上	当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	設 計 図	1 / 1 0 0 以上	土地利用計画図、造成計画図、求積図等
(2) 建築物の建築工作物の建設及び建築物の用途の変更	位 置 図	1 / 2, 5 0 0 以上	行為の場所を示す図面
	区 域 図	1 / 5 0 0 以上	当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	配 置 図	1 / 1 0 0 以上	区域内における建築物又は工作物の位置を表示
	平 面 図	1 / 5 0 以上 ※	各階ごと
	立 面 図	1 / 5 0 以上 ※	2 面以上
	垣、さくの構造図	1 / 5 0 以上 ※	平面図及び断面図
(3) 建築物若しくは工作物の形態又は意匠の変更	位 置 図	1 / 2, 5 0 0 以上	行為の場所を示す図面
	配 置 図	1 / 1 0 0 以上	区域内における建築物又は工作物の位置を表示
	立 面 図	1 / 5 0 以上 ※	2 面以上
(4) 木竹の伐採	位 置 図	1 / 2, 5 0 0 以上	行為の場所を示す図面
	区 域 図	1 / 5 0 0 以上	当該土地の区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	施 工 図	1 / 1 0 0 以上	当該行為の施工方法を表示

備考

- ※印の図面は、縮尺 1 0 0 分の 1 とすることができる。
- この表に定める書類のほか、委任状その他参考となるべき事項を記載した書類（公図の写し、求積図等）を添付すること。
- 敷地面積が敷地面積の最低限度に満たない場合は、土地の登記事項証明書、土地売買契約書、賃貸借契約書等を添付すること。
- 提出部数は、正副各 1 部とする。

窓口で届出した日を記入
着手予定の30日以上前
令和 2年 4月10日

ふじみ野市長 あて

届出者 住所 **埼玉県ふじみ野市福岡1-2-3**
氏名 **鈴木 一郎** 印
電話 **049-261-0000**

- 都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき
- ・土地の区画形質の変更
 - ・建築物の建築又は工作物の建設
 - ・建築物等の用途の変更
 - ・建築物等の形態又は意匠の変更
 - ・木材の伐採

について、下記により届け出ます。

届出者が窓口に来られない場合は委任状を添付のこと。

該当する行為
を囲む

記

区画整理地内においては、
従前地及び仮換地先を記入

- 1 行為の場所 ふじみ野市 **大井中央1-1-1**
- 2 行為の着手予定日 **令和 2年 5月15日**
- 3 行為の完了予定日 **令和 2年 8月15日**
- 4 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質の変更			区域の面積			㎡	
(2) 建築物の建築又は工作物の建設	ア 行為の種別		(建築物の建築・工作物の建設)		(新築・改築・増築・移転)		
	イ 設計の概要		届 出 部 分		届出以外部分		合 計
		(ア) 敷地面積					165.45㎡
		(イ) 建築又は建設面積	98.50㎡		㎡		98.50㎡
		(ウ) 延べ面積	246.25㎡		㎡		246.25㎡
		(エ) 建築物の高さ 地盤面から 9.75m	(オ) 用 途 専用住宅				
			(カ) 垣又はさくの構造 CB2段積+アルミフェンス (H=900)				
			(キ) 緑化施設の面積 34.02㎡				
(3) 建築物等の用途の変更		ア 変更部分の延べ面積		イ 変更前の用途		ウ 変更後の用途	
		㎡					
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更				変更の内容			
(5) 木 竹 の 伐 採				伐採面積			㎡

備考

- 1 氏名は、届出者が法人である場合は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が2箇所以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 同一の土地の区域について2種類以上の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。