

タウンミーティング記録 未来へつなごうふじみ野市

日 時 令和5年10月7日(土)午後2時～3時30分
場 所 鶴ヶ岡会館（鶴ヶ岡三丁目町会）
参加者 21人



主な意見等

参加者 大井通信所の件ですが、自衛隊の影響で土地資産価値に影響が出るという誤解があるようで心配です。

市 長 住宅の資産価値が下がるという認識はないと考えます。

参加者 市役所前イトーヨーカドー跡地にマンションが建設されていますが、こちらは議会にかけずに開発しています。市長の一存で進められてしまうのか教えて欲しいです。

市 長 開発には開発指導要綱や土地用途制限もありますので市長の一存で進められるものではありません。また、イトーヨーカドー跡地のマンション建設は議決を必要としていません。土地は個人、法人ともに所有者の資産でありますから市が何かできるものではありません。

参加者 現在策定中の将来構想基本計画の後期基本計画について、見る方法がありますでしょうか。ホームページに見に行くのではなく、市の広報誌などでお知らせしていただく事は可能でしょうか？

市長 広報の中で紹介するには内容が難しすぎるものであります。後期基本計画自体は、方針を示すものであり、具体的にどういったものを行うと具体的に示すものではございません。またホームページだけでなく図書館でご覧になることも可能です。ご意見として参考にさせていただきます。

参加者 昔から話題に上がっている駅前踏切のアンダーパス化は難しいのでしょうか

市長 以前アンダーパスの計画はございましたが費用対効果を考えふじみ野市として断念した過去があります。街のハード面の整備をしていた時代に幹線道路に隣接する市町村にもっと動いてほしかったな、という気持ちはあります。県道拡幅は埼玉県が行ってはいますがアンダーパス化は残念ながら難しいと考えております。

参加者 近くの道で車が国道254号へ出る抜け道（鶴ヶ丘3丁目16番地のT字路）を頻繁に通っており、通学する子どもたちが危険です。横断歩道や信号の設置をして欲しいです。

市長 信号については、2市1町で1年間に1台つくかつかないくらい難しいです。横断歩道についても設置にはいろいろな条件がありますが警察へ要望させていただきます。信号設置に比べれば横断歩道の可能性は高いと思います。

参加者 七彩の緑地や会館などの使用についてですが、町会として年間計画を出しているので年間で予約ができたなら良いなと思っています。

市長 商工会や社会福祉協議会など、行事の内容によっては市で予約して早めにおさえているものもございます。行事の中身や公共性の高い団体など、条件によっては仮予約などの措置も考えていきたいと思っています。ただ、事業の中身の精査は必要となってきますので検討させていただきます。

参加者 施設の使用申請許可書などを「取りに来てほしい」と言われました。

メール等でやりとりしている課もありますので、施設利用申請手続きもメールで対応してもらえないでしょうか。

市長 申請許可書のお渡しについて少し慎重ではあります。「メールで申請できても許可書は取りに来てください」となるかもしれない。申請行為や許可証の受け取り等について、申請者に負担をかけないような事務手続きを考えていければと思います。簡素化についてのご要望をいただきましたので検討していきたいと思います。

参加者 近隣の住宅に倒壊寸前の危険な状態の建物があります。建物の応急危険度判定は災害関連のみにしか出ないものでしょうか。建物が倒壊する恐れもあるため市から何かできないでしょうか。

市長 前提として居住している住宅については市から色々意見を言えないものです。空き家であれば、危険回避に向けて市から所有者の方に連絡することはございますが、居住していらっしゃるかた個人の財産に対してなにかすることはできないものであります。今後も担当課より本人とお話をさせていただき、解決に向けて進めていきたいと思います。

職員 建築課から所有者の方に何度かお話させていただいております。正しい維持管理についてお手紙を出していますが返答がなかったのでご来庁いただいております。事情がおりのようなのですぐには改修できないようですが、引き続き見守ってきたいと思います。