



上野台小学校

# これからも未来に向け 着実に歩み続ける

令和7年第2回定例会では、一般会計補正予算をはじめ、市文化施設整備事業建設工事請負変更契約の締結、町の区域の変更及び字の区域の廃止など、市長提出議案を慎重に審議した結果、議案19件全てが可決されました。

なお、消費税の減税に関する意見書提出を求める請願ほか1件の請願については、不採択となりました。

## 補正予算 全員賛成で可決

### 上野台小学校の 借地を用地取得へ

## 変更契約の締結 全員賛成で可決

### さらに魅力ある 文化施設に

## 市文化施設整備事業 建設工事請負変更契約

上野台小学校は国有地を借地として借り上げ、学校運営を行ってきた経緯があります。今回、用地取得するための補正予算が計上されました。

建設中のステラ・イーストホール棟の工事内容の変更及び工期の延長と、ステラ・ウエストの北側駐車場整備により、請負契約が変更されました。

**問** 用地取得するメリットとデメリットは。

**答** 年間2500万円の借地料を支払ってきた。賃借と購入の比較検討を行った結果、将来的な財政負担の軽減がメリットである。購入に当たり、予算計上が12億円というのがデメリットである。

**問** 賃借と購入の将来的な差異は。

**答** 国の法律等に基づいて、減額割合を

乗じて積算している。単年度だけで考えると、賃借の金額と購入費と比べると購入費のほうが大きい。長期的には有益と考える。

**問** 具体的な計算方法は。

**答** 国でも鑑定評価を行うので、今回正確な数字を示せない。

**問** 屋外イベントスペースの仕様変更の概要は。

**答** ホール棟側面をゴムチップ舗装にして安全性を確保し、多目的に活用する。また、上野台小学校側面をカラーアスファルトとし、イベントや災害時の車両避難場所

ステラ・イーストホール棟の追加整備の内  
**問** 工事延長の理由とその期間は。  
**答** アスベスト除去工事等の影響で、竣工を令和7年8月下旬、全体工期の終期を令和7年9月26日へ延長する。

ステラ・ウエストの北側駐車場整備  
**問** 整備概要の内容は。  
**答** ステラ・ウエストと大井総合福祉センター駐車場間に通路を整備し、カラー舗装や一方通行化等で安全対策を実施する。

## まちづくり 賛成多数で可決

### 国道254号バイパス産業団地の 町の区域は「福岡新田」に

## 町の区域の変更及び字の区域の廃止

国道254号バイパスふじみ野地区土地区画整理事業の施行区域の町の区域を「福岡新田」に統一し、字を廃止する議案が賛成多数で可決されました。委員会審査では、市と組合の間で一部認識の相違が認められたため、組合理事長の参考人質疑を含む再審査及び附帯決議を行いました。

**問** 変更及び字を廃止する理由は。

**答** 施行区域には3つの町の区域と複数の字がある。福岡新田に編入し、字をなくすことで土地管理の円滑化や効率化が図られる。

**問** 福岡新田とした理由は。

**答** 他の町名にすると福岡新田が分断されてしまうことによる混乱を避けるためである。

## 再審査

**問** 福岡新田以外に組合側からの提案は。

**答** 協議の中で谷田新町という提案があった。その後文書での申し入れはなかった。

## 参考人質疑

**問** 組合内では町名についてどのような協議があったのか。

**答** 理事会で谷田新町という町名を決定し、市にもそれを提案していたが、話し合いを持ってもらえなかった。

**問** 市が福岡新田と決定したことについて、理事会ではどのような議論があったか。

**答** 残された期間もない

**問** 変更の際に、利害関係人等の同意は必要か。  
**答** 同意や意見書の提出を必要とする法令上の規定はないが、関係者に対しては丁寧な説明していく方針である。

**問** 組合内では町名についてどのような協議があったのか。  
**答** 理事会で谷田新町という町名を決定し、市にもそれを提案していたが、話し合いを持ってもらえなかった。

## 附帯決議

・換地処分に至るまでの間、組合と十分に話し合いを行い事務執行を行うこと。  
・組合と良好な関係を築き円滑な事業終結に向けて取り組むこと。

## ◆議案に対する質疑

- 青 監 会 板倉 篤 議員
- 公 明 党 川畑 京子 議員
- 自由連進の会 原田 雄一 議員
- 日本共産党 床井 紀範 議員

## 議会新人事

### 正副議長就任挨拶

5月30日の定例会におきまして、正副議長に就任いたしました。ふじみ野市誕生20周年の節目にこの大役を仰せつかり、身の引き締まる思いでございます。

物価高騰や災害対策など様々な課題への対応が求められる中、二元代表制の一翼を担う議会としての機能を十分に発揮し、議員が一丸となって市民の皆様の安全・安心な暮らしの実現に取り組んでまいります。

今後とも、市民の皆様におかれましては市議会に対し、より一層のご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

◎ 委員長 ○ 副委員長

総務・教育常任委員会	市民・都市常任委員会	生活・福祉常任委員会	予算・決算常任委員会	議会運営委員会
◎民部 佳代 ○鈴木 宏樹 田中 早苗 鈴木 美恵 鈴木啓太郎 加藤 恵一 床井 紀範	◎小林 憲人 ○板倉 篤 古越 孝子 川島 秀男 近藤 善則 原田 雄一 塚越 洋一	◎川畑 京子 ○足立志津子 金濱 高頭 坪田 敏孝 前田 広子 島田 和泉 山田 敏夫	◎山田 敏夫 ○塚越 洋一  委員長・副委員長を除く全議員	◎山田 敏夫 ○塚越 洋一 板倉 篤 近藤 善則 島田 和泉 川畑 京子 小林 憲人

5月30日現在

\*議会広報常任委員会は裏表紙をご覧ください。