

様式第2号(第9条関係)

会議録

会議の名称		令和4年度第1回ふじみ野市都市計画審議会			
開催日時		令和5年3月22日(水) 開会時刻 午後 1時30分 閉会時刻 午後 2時30分			
開催場所		ふじみ野市役所 本庁舎5階 A501、A502会議室			
	役職名	氏名	出欠		氏名
	会長	井上 桂一	出席	市長	高畑 博
	委員	玉田 勝彦	出席	副市長	福島 浩之
	〃	白戸 翔	出席	事務局	山風呂 敏
	〃	小泉 二三枝	出席	〃	谷古宇 洋介
	〃	寺島 拓幸	出席	〃	内田 忠佳
	〃	久保田 清	出席	〃	芋川 正臣
	〃	中村 友紀	出席	〃	佐藤 友直
	〃	原田 雄一	出席	〃	古谷 瑞樹
	〃	山田 敏夫	出席	公園緑地課	北澤 豊
	〃	島田 和泉	出席	〃	野瀬 裕介
	〃	西 和彦	出席	〃	根岸 隆久
	〃	伊藤 初美	出席	〃	川村 俊二
	会議の議題		別紙「会議の議題」のとおり		
会議の公開又は非公開の別		公開			
会議の非公開の理由					
傍聴人の数		0人			
発言の内容		別紙「発言の要旨」のとおり			
会議資料		別添のとおり			
事務局		都市政策部 都市計画課			
議事の確定	確定年月日	令和5年 4月17日			
	記名	役職名 会長 <u>井上 桂一</u>  署名人 <u>小泉 二三枝</u>  署名人 <u>島田 和泉</u>			

【会議の議題】

- 諮問 1 ふじみ野市緑の基本計画の改定について
- 諮問 2 富士見都市計画生産緑地地区の変更について
- 諮問 3 富士見都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について
- 諮問 4 富士見都市計画区域区分の変更について
  
- 報告 1 富士見都市計画道路の変更について（三芳町決定）
- 報告 2 特定生産緑地の指定について
  
- その他報告事項 立地適正化計画の策定について

## 【発言の要旨】

## 諮問1 ふじみ野市緑の基本計画の改定について

①資料に基づき担当課により説明

②説明に対する主な質疑

○資料の中で「市内の緑の不足箇所へ緑を配置することは、緑のネットワークの形成となり、緑の質の向上につながる」とありますが、基本計画の目標を緑被率27.2%、公園面積39.5万㎡を維持するとした理由は。

→可能な限り不足箇所への緑の配置を行っていくが、本市では、開発行為の需要が高く、開発行為は急激に進んでおり、緑の量は現在も減少し続けている状況である。このことから、公共施設の緑化を進めたとしても現在の緑被率を維持することは難しい状況であることから、緑被率を維持する目標は、目標設定として高いものと認識している。公園面積の維持という目標については、運動公園の施設更新及び拡張整備、旧上福岡高校を第2運動公園として整備する事業が令和2年度に完了しており、大型公園の整備が完了した。市内には、借地している公園・緑地が残されていることから、地権者の意向により土地を返還する可能性があるため公園面積については、現状の面積を維持する目標と設定し、公園内の老朽化している遊具や施設等の改修や修繕を行い、市民の方々が利用しやすい公園になるよう整備を進める。

○緑被率、公園面積の目標設定を高くできないのか。

→本市の人口については、数年でピークとなり、その後は減少傾向になることが考えられることや公有地化されていない公園等も一部存在することから、今後、市が借地している土地について、買収することも想定はされるものの、現段階では現状の緑被率、公園面積を維持することが優先されると考えている。

③総員賛成により案に賛成

## 諮問2 富士見都市計画生産緑地地区の変更について

①資料に基づき担当課により説明

②説明に対する主な質疑

→特になし

③総員賛成により案に賛成

諮問3 富士見都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について

- ①資料に基づき担当課により説明
- ②説明に対する主な質疑  
→特になし
- ③総員賛成により案に賛成

諮問4 富士見都市計画区域区分の変更について

- ①資料に基づき担当課により説明
- ②説明に対する主な質疑  
→特になし
- ③総員賛成により案に賛成

報告1 富士見都市計画道路の変更について（三芳町決定）

- ①資料に基づき担当課により説明
- ②説明に対する主な質疑  
→特になし

報告2 特定生産緑地の指定について

- ①資料に基づき担当課により説明
- ②説明に対する主な質疑  
→特になし

その他報告事項 立地適正化計画の策定について

- ①資料に基づき担当課により説明
- ②説明に対する主な質疑  
→特になし