

物 件 調 書

最低入札価格	51,000,000円				
所在地	ふじみ野市長宮一丁目2番42				
住居表示	—				
地積	370.53 m ²	地目	宅地	案内図	別紙のとおり
接面道路の幅員	【西側】市道 幅員 7.8m 【南側】市道 幅員 4m				
都市計画法	用途地域		第1種住居地域		
	建ぺい率		60%	容積率	200%
	建築物の高さの制限		—		
供給設備状況	供給設備	状況	事業所名		電話番号
	上水道	本管有り	水道サービスセンター		049-220-2077
	下水道	本管有り	水道サービスセンター		049-220-2077
	都市ガス	有り			
交通機関 (現地まで)	東武東上線上福岡駅 約1.72km（道路距離。以下同じ。） 東武東上線ふじみ野駅 約2.17km 西武バス「福岡小学校」停留所 約0.14km				
公共機関 (現地まで)	小学校	福岡小学校 約0.08km			
	中学校	花の木中学校 約0.70km			
	市役所	ふじみ野市役所 約0.91km			
参考事項	・ 物件は、土地に現存する物全てを含みます。 ・ 地下埋設物、土壌汚染の調査は行っておりません。				

(案内図) 物件番号 R 2-3

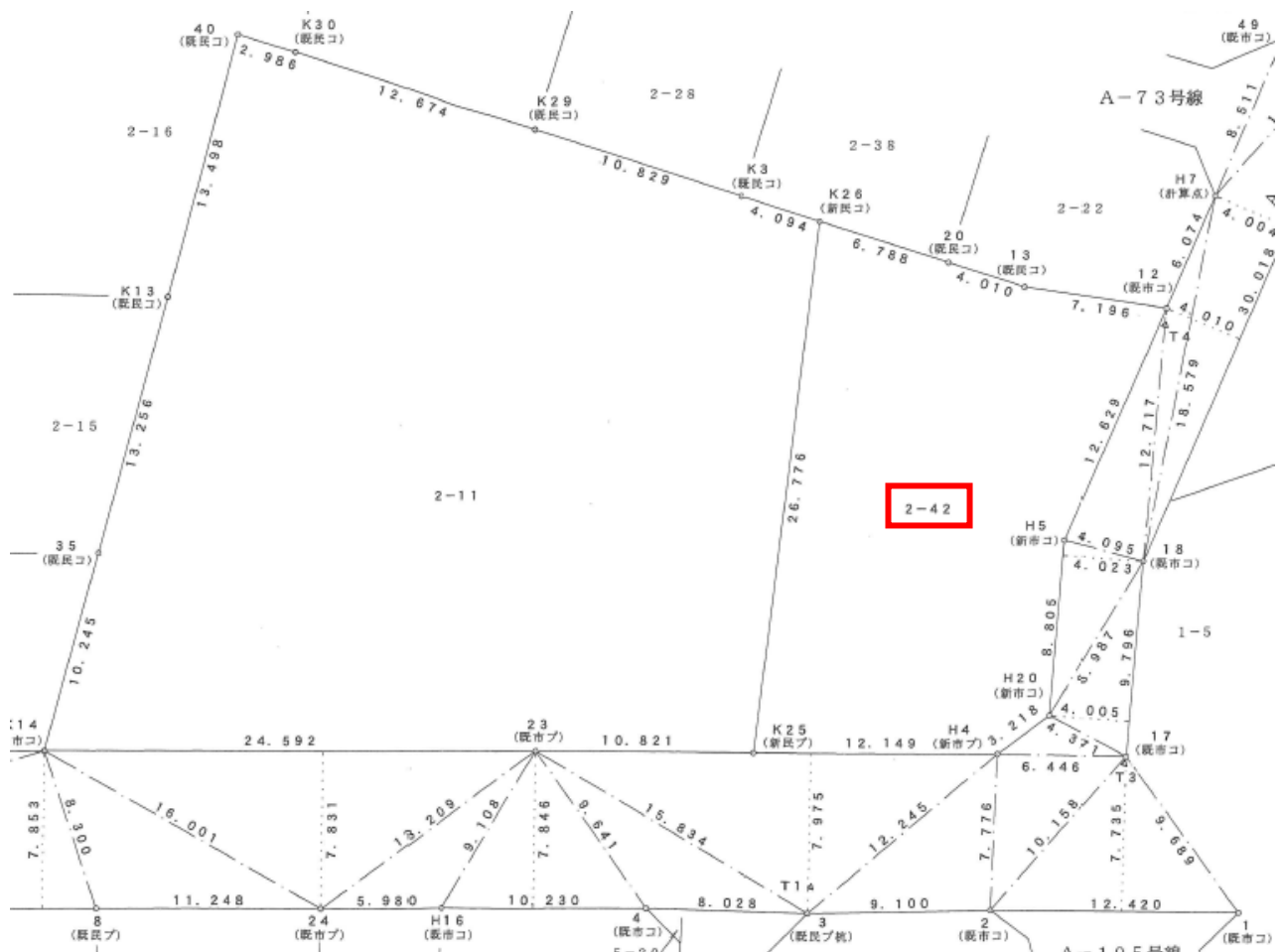


公図 (写)





測量図



下水道配管図（埋設物確認用）

