

No	該当箇所	質問内容	回答
1	実施要項 1 ページ 4. 貸付金額	月額 1 5 万円は第 1 駐車場および第 2 駐車場の合算で しょうか。	お見込みのとおり、合算の金額です。
2	実施要項 6 ページ 1 1. 審査・優先交渉者の選定 (3) 審査基準	同種の有料時間貸し駐車場とは、民間・公共施設を問わ ず、提案する形式と同種の駐車場という認識でよろしいで しょうか。 (カメラ式で提案の場合、カメラ式での運営実績が対象、 入札形式か入札の中でもプロポーザル形式かなど)	同種の有料時間貸し駐車場の運営実績は、提案する形式と同じかどう かは問いません。運営方式（カメラ式等）募集形式、契約形態などは問 いませんので、様式第 3 号にてご提出ください。 なお、様式第 3 号に書ききれない場合や追記などがありましたら、様 式第 4 号の 2、項目 2 の（1）イ 業務実績に記入してください。
3	実施要項 8～9 ページ 1 3. 契約（3）	契約満了時の原状回復は、どのような状態でしょうか。	駐車場運営に係る機械、看板類など、事業者が設置したものは、全て 撤去するものとします。しかしながら、市が特にその必要がないと認め るもの又は契約満了後の土地の活用において、市が残すことを希望する ものについては協議させていただくことがあります。
4	様式第 4 号の 2 2（1）イ	様式 3 号により官公庁・民間等に分けて記載、とありま すが、この中で民間契約については、秘密保持の観点から 同種・同規模の大型駐車場について記載できない場合、同 規模ではない駐車場の実績でもよろしいでしょうか。 ※印にある、記載のない場合失格とありますので、同規模 ではない駐車場の実績や自社所有地での駐車場実績を記載 したいのですが問題ないでしょうか。	実施要領 2 ページ、5 応募資格要件（7）にありますとおり、「同種 又は類似の事業の実績」をご記入ください。（同規模かどうかは問いま せん。）
5	実施要領 6（2）ク	現在、場内に第 1・2 合わせて 8 台カメラが設置されていま すが、これは現事業者が設置したものでしょうか。	お見込みのとおり、現事業者が設置したものです。
6	実施要領 6（4）エ	現行の降雪時の対応をご教示ください。駐車場入出口付近 や、場内の雪かき、降雪予報に係る融雪剤の散布等につい て	現状の対応としては、事業者が用意した融雪剤を市で保管しており、 降雪予報があった場合は、状況に応じて市でも対応できるよう準備して います。場内や入口付近の雪かきは、降雪の程度により、事業者に協力 の協議をさせていただく場合があります。

7	実施要領10（3）	当社の決算が8月期であるため直前の1期分の提出が申込日に間に合わない場合、2期前の分の提出でもよろしいでしょうか。	直前の1事業年度分が間に合わない場合は、その前の年度分でも構いません。
8	駐車場平面図	・場内の街灯は、夜間点灯されていますでしょうか。また、点灯されていない場合は、今後点灯していただけるのでしょうか。 ・第1・2の駐車場内のラインが部分的に消えかけていますが、原状回復の観点から消えかけたラインの補修は貴市あるいは、現事業者が行うのでしょうか。	場内の電灯は市の所有のものであり、夜間は点灯しています。 場内の区画線については、市側で舗装施工したものです。区画線の原状回復については、天候要因や車の出入り等、通常の使用によるものであれば、現業者による舗装施工は必要ないと考えています。ラインが完全に消えている等危険が伴うと判断した場合は、市の方で補修を行いますが、現状その予定はありません。 なお、ラインの舗装施工し直しなどを提案に入れる場合は、この限りではありません。
9	プロポーザル実施要領1ページ 項目4貸付金額	貸付金額算出にあたり年間・月別・日別の入庫総台数、有料台数、サービス券利用者数、利用時間、及びカーシェアの利用状況などを提示いただけますでしょうか 上記が難しい場合は市役所等のサービス券月間利用回数又は利用率をいただけますでしょうか	添付の資料をご確認ください。
10	プロポーザル実施要領2ページ 項目5応募資格要件(7)	本事業の同種・類似実績について定義はございますか（自治体[共同事業で自治体単体でない場合も可]、指定管理者、駐車場運営会社も実績となるなど）	実施要領5の応募資格要件における（7）の同種・類似の実績については、国（公社、公団及び同区立行政法人を含む）又は地方公共団体が発注する時間貸しの有料駐車場事業を指します。 発注者については、共同体で自治体単体との契約でない場合及び指定管理者が契約者の場合も実績として含めてもよいこととします。
11	プロポーザル実施要領2ページ 項目6事業に関する条件(1)運用 方法イ	ふじみ野市役所来庁者優先と記載がありますが、割引適用以外に実施必要な事項はありますか	実施が必要な事項は、仕様にあるとおりです。なお、仕様がない実施事項の追加の必要がある場合は、協議させていただくことがあります。
12	プロポーザル実施要領3ページ 項目6事業に関する条件(1)運用 方法オ	設置設備の原状回復について設備撤去後の対応については配管配線の撤去やその他条件等があれば教えていただけますでしょうか	本回答書のNo. 3をご確認ください。

13	プロポーザル実施要領3ページ 項目6事業に関する条件(1)運用 方法カ	カーシェア車両の車種によって加点評価が変わることはあ りますでしょうか	カーシェアの車種については、一般的なカーシェアの利用を目的とす る普通乗用車などを想定していますが、導入する車両やそれによるサー ビス内容は審査対象となります。
14	プロポーザル実施要領4ページ 項目6事業に関する条件(3)料金 ウ	市役所来庁者は原則60分無料と記載がありますが、無料 処置対象一覧の1. 来庁者は利用時間無料と記載がありま すが、違いについて教えて頂けますでしょうか	来庁者の用務に要する時間は通常は60分以内を想定しています。しか しながら、60分を超える場合でも、用務にかかった時間分は無料として ます。事業者の対応としては、利用時間分は無料とするため、実質違い はありません。
15	プロポーザル実施要領5ページ 項目7全体スケジュール	仮に参加申込書提出後、プレゼンテーション及びヒアリン グ審査日までに参加辞退することは可能でしょうか。また 可能な場合は辞退する場合の手続き方法も教えていただい けますでしょうか。	申込書を提出した後の辞退については、添付の辞退届（様式第8号） を提出してください。
16	プロポーザル実施要領6ページ 項目11審査・優先交渉者の選定 (3)審査基準3運営	時間貸駐車場の稼働率に空きがある場合に近隣への月極駐 車場貸出等は可能でしょうか	月極駐車場としての貸出は許可しません。全て時間貸し駐車場として 利用するものとします。
17	様式第3号_事業実績報告書 シート[官公庁・民間]	「契約金額」につきましては、弊社と相手方との守秘義務 契約もあり開示させていただくことが難しい物件もある場 合に、契約金額の記載が無い場合でも事業実績と認めてい ただけますでしょうか	契約金額については、記入のできない事情がある場合は、記入がなく ても構いません。その場合は、記入できない理由を備考欄にご記入くだ さい。
18	様式第6号_委任状 2委任期間	委任期間に関しては、いつからいつまでの日付を記入すれ ばよろしいでしょうか。具体的にご指示いただけますと幸 いです。	委任期間については、「申込書提出日」から本業務の契約期間満了日 の「令和14年3月31日」までとしてください。 なお、委任者は申込書提出時点でのもので構いません。