

# プロポーザル採点結果調書

## 1 応募事業者(受付順)

No.	事業者名
1	日東カストディアル・サービス株式会社 埼玉支店
2	株式会社JM
3	日本管財株式会社 埼玉支店
4	鹿島建物・nem共同事業体
5	大成有楽不動産株式会社 関東支店

## 2 審査結果一覧

大 No.	区分	小 No.	審査項目	配点	株式会社JM 【優先交渉権者】	日本管財株式会社 埼玉支店 【次点候補者】	A	B	C
1	事業者の能力、実績	(1)	経営状況	5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0
		(2)	業務実績	10	8.0	10.0	8.0	8.0	6.0
2	公共性	(1)	公共性	5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
3	提案内容	(1)	実施体制	10	9.4	8.2	7.1	8.2	6.5
		(2)	保守点検業務の品質、効率性	10	8.8	8.0	7.1	7.7	5.4
		(3)	修繕業務の品質、効率性	10	8.8	8.2	7.7	6.8	6.2
		(4)	市内事業者の活用等	10	8.0	8.2	6.8	6.2	6.5
		(5)	公共施設の安全点検	5	4.5	4.1	4.2	3.7	2.8
		(6)	緊急時の対応	5	4.5	3.8	4.0	3.7	3.0
		(7)	システムによる管理	10	10.0	8.0	6.8	6.8	6.5
		(8)	付加的なサービス、独自ノウハウ	10	8.8	7.7	7.1	6.8	6.2
4	価格点	(1)	提案額	10	10.0	5.0	10.0	10.0	10.0
合計				100	89.8	81.2	77.8	76.9	68.1